

## Smlouva o dílo

V souladu s ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., /občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů,

-----  
kterou uzavírají

**OBEC ŠTIPOKLASY** (jako objednatel)

adresa : Štipoklasy č.p. 20, 284 01 Kutná Hora

IČ : 00640409, ev.č . 01/2021

zastoupená panem Radkem Křivánkem, starostou obce

(zmocněným jednat ve věcech smlouvy v záležitostech provádění díla)

a

**ing. arch. Rostislav Jukl** (jako projektant) – oprávnění autorizace ČKA č. 962

adresa : Talafusova 966,284 01 Kutná Hora

bankovní spojení : GE Money Bank a.s. Kutná Hora

číslo účtu : 325 038 – 584

IČO : 464 01 326

e-mail : [rostislav.jukl@seznam.cz](mailto:rostislav.jukl@seznam.cz)

**Místo plnění:** Obec Štipoklasy

I.

### **Předmět plnění**

Zpracování územního plánu obce Štipoklasy dle zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů v rozsahu jím stanoveném a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb. a vyhlášky č. č.501/2006 Sb., pro správní území obce Štipoklasy v rozsahu schváleného zadání. Bude zpracován na mapových podkladech digitálně (existujících DKM) v tištěné podobě v měřítku základního výkresu 1:5000.

Projektant se zúčastní veřejných projednání návrhu územního plánu.

Rozsah předmětu plnění (zpracování územního plánu v členění)

- návrh územního plánu (pro společné jednání dle § 50 stavebního zákona)
- návrh upravený pro veřejné jednání dle § 52 stavebního zákona, pokud pořizovatel stanoví po projednání, že je nezbytné provést úpravu územního plánu
- návrh územního plánu pro vydání

II.

### **Doba plnění**

Fáze 1 :

návrh územního plánu ve dvou listinných vyhotoveních - do 4 měsíců po předání schváleného zadání a pokynů k vypracování

Fáze 2 :

upravený návrh pro veřejné jednání dle § 52 stavebního zákona ve dvou listinných vyhotoveních po předání podkladů od pořizovatele z projednání návrhu s dotčenými orgány – do 2 měsíců od předání požadavků na úpravu.

Fáze 3 :

návrh územního plánu pro vydání - dle § 53 stavebního zákona do 1 měsíce od předání pokynů k úpravě - 4 listinná vyhotovení + 1x CD ve formátu PDF. Po vydání bude ÚP předán ve strojově čitelném formátu (shp, dgn) v souladu s § 20 stavebního zákona.

III.

**Cena díla ( nejsem plátcem DPH)**

Celková cena díla činí 132.000 Kč. (slovy stotřicetdvatisíckorun)

Úhrada bude provedena po dokončení fáze 1 ve výši 92.000,- Kč.  
po dokončení fáze 2 ve výši 35.000,- Kč.  
po dokončení fáze 3 ve výši 5.000,- Kč.

IV.

**Platební podmínky a fakturační podmínky**

1. Po ukončení každé fáze projektantem a jejím předání objednateli bude provedena úhrada bankovním převodem do 30 – ti dnů po obdržení faktury.
2. Zjistí – li objednatel během doby splatnosti faktury u převzatého díla, nebo jeho části vady, je oprávněn ji projektantovi do data splatnosti vrátit.

V.

**Jistoty, smluvní pokuta**

1. Neuhradí-li objednatel faktury ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby zatěžovány smluvní pokutou ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý den prodlení.
2. Nedodrží-li projektant zaviněně dohodnutý termín předání díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % za každý započatý den prodlení z honoráře, který se vztahuje k příslušné fázi.
3. Předčasné ukončení, nebo přerušení díla, nebo jeho části, může být pouze písemnou dohodou obou stran.

VI.

**Další ujednání**

1. Projektant, pokud bude požádán objednatelem, poskytne mu spolupráci, nebo vypracuje za úhradu nezbytně vynaložených nákladů, podklady příslušející zpracovat pořizovateli.
2. Objednatel poskytne projektantovi veškeré dostupné podklady a údaje týkající se jeho požadavku na dílo.
3. Objednatel bude s projektantem spolupracovat a informovat ho o skutečnostech, které by mohly mít vliv na zpracování díla a byly rozhodné pro celkové pojetí práce.
4. Poskytnuté podklady objednatelem je povinen projektant po ukončení díla vrátit.

VII.

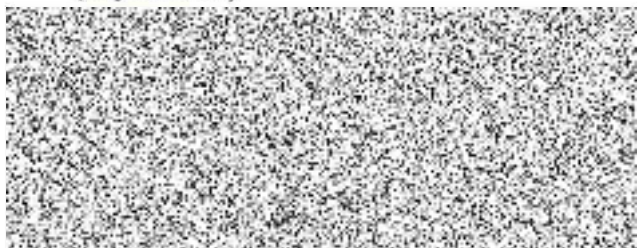
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží projektant a dvě objednatel.
2. Tuto smlouvu lze doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.
3. Obecné smluvní podmínky a další související dokumentace závazku jsou nedílnou součástí této smlouvy a společně s ní tvoří celý závazek mezi smluvními stranami zde uvedenými a zavazuje je navzájem, jejich partnery, nástupce, právní zástupce a osoby jimi jmenované.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Štipoklasech dne 1.6. 2021

V Kutné Hoře dne 1.6. 2021

Radek Křivánek, starosta obce  
(objednatel)



ing. arch. Rostislav Jukl  
(projektant)

