

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Obec Štipoklasy

Sídlo: Štipoklasy 20, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00640409

Statutární zástupce:

Číslo účtu:



na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“).

a

Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

se sídlem: Zbraslavice 2, 285 21 Zbraslavice

zastoupen:

IČ:

DIČ:

Číslo účtu:



zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 142142
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto:

smlouvu o dílo na realizaci stavby

„Štipoklasy - cesta ke Starému rybníku, oprava povrchu“

čl. I.

Předmět plnění

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí stavbu „Štipoklasy - cesta ke Starému rybníku, oprava povrchu“ a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných touto smlouvou.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené:
 - a) touto smlouvou,
 - b) projektovou dokumentací „Štipoklasy - cesta ke Starému rybníku, oprava povrchu“ zpracovanou Ing. Miroslavem Ondrákem,
 - c) pravomocným stavebním povolením,
 - d) nabídkou zhotovitele díla ze dne 20. 3. 2020 vč. oceněného soupisu stavebních prací a dodávek,
 - e) obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN, metodikami výrobců pokud neodporují právním předpisům a ČSN a EN a veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními

veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla.

- 1.3. Dílo rovněž zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a v tom zejména:
- a) zařízení staveniště, jeho zřízení, odstranění, zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství,
 - b) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením zemních prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, pokud je to potřebné,
 - c) likvidace stavebního odpadu, jeho uložení na řízenou skládku, ekologická likvidace nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - d) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
 - e) zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,
 - f) zpracování a dodání všech dalších dokladů potřebných k předání díla,
 - g) úplné vyčištění a vyklizení dokončené akce a staveniště, případně výstavbou dotčených pozemků a komunikací, vč. jejich uvedení do původního či s objednatelem dohodnutého stavu,
 - h) provedení závěrečného úklidu dokončeného díla dle této smlouvy,

to vše v místě provádění díla dle této smlouvy, nevyplývá-li z povahy věci jinak.

Zhotovení díla dle předchozí specifikace je jako celek označována jako „dílo“.

Dílo bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných ČSN s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti. Změny díla, včetně ceny a doby plnění, budou-li změnou ovlivněny, musí být specifikovány v písemném dodatku k této smlouvě a pro zhotovitele se stanou závaznými vždy ode dne účinnosti příslušného písemného dodatku smlouvy.

- 1.4. Podpisem smlouvy o dílo zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu smlouvy o dílo.

čl. II.

Doba plnění

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště: zhotoviteli.	do 5 dnů od doručení písemného vyzvání objednatele
Zahájení stavebních prací:	do 10 dnů od předání staveniště.
Dokončení stavebních prací:	max. do 6 měsíců od předání staveniště.

Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SoD.

- 2.2. Termín dokončení stavebních prací může být změněn z důvodu zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele. Lhůta pro dokončení plnění veřejné zakázky se v těchto případech prodlouží o takový počet dní, v jejichž průběhu prokazatelně existovaly důvody, které znemožňovaly nebo komplikovaly průběh plnění veřejné zakázky.
- 2.3. Dokončením stavebních prací se rozumí předání úplně a řádně dokončeného díla objednateli bez vad a nedodělků, které by bránily užívání díla, podepsání Protokolu o předání a převzetí díla

a úplné vyklizení staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

čl. III.

Místo plnění

- 3.1. Místem plnění jsou pozemky parc. č. 752 a 757 k.ú. Štipoklasy u Černín.
- 3.2. Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu místa provádění díla a staveniště, a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

čl. IV.

Cena díla

- 4.1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	1 039 000,00	Kč
DPH	218 190,00	Kč

Cena celkem včetně DPH	1 257 190,00	Kč
------------------------	--------------	----

(dále jen "Cena za provedení díla")

- 4.2. V Ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (např. náklady na materiál, energie a média potřebná k realizaci díla, dopravní opatření, odvoz a uložení odpadu, dopravu, vybudování, udržování a vyklizení staveniště. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace Ceny za provedení díla.
- 4.3. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje dodatečné práce, které nemohla v dostatečném rozsahu a při náležité péči postihnout projektová dokumentace stavby z důvodu jejich objektivní nepředvídatelnosti, a které jsou pro provedení díla nezbytné. V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě dodatečných prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude cena stanovena na základě nabídky zhotovitele, maximálně však do výše ceny dle obecně dostupné cenové soustavy.
- 4.4. Nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude Cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Rozsah případných méněprací nebo dodatečných stavebních prací a cena za jejich realizaci, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy a součástí Ceny za provedení díla, musí být vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí Ceny za provedení díla.

čl. V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.

- 5.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatel na základě faktury, která bude vystavena po řádném dokončení stavebních prací bez vad a nedodělků na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatel.
- 5.3. Členění soupisu prací přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací z nabídky uchazeče, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 5.4. Splatnost faktury činí 30 dní od doručení faktury objednateli.
- 5.5. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě o dílo.
- 5.6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 5.7. Smluvní strany sjednaly, že v případě převzetí díla s výhradami dle čl. X odst. 10.5 této Smlouvy, bude úhrada ceny díla realizována až po odstranění všech vad a nedodělků a podepsání dodatku Protokolu o předání a převzetí díla.
- 5.8. Zhotovitel je povinen označit fakturu textem: „Tento doklad je hrazen v rámci projektu „Štipoklasy - cesta ke Starému rybníku, oprava povrchu“, číslo žádosti I17D8210A1628.
- 5.9. Termín fakturace může být během realizace díla a na základě písemné dohody smluvních stran upraveny.

čl. VI.

Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele nebo na majetku třetích osob s pojistným krytím nejméně ve výši smluvní ceny díla pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla.

Doklady o tomto pojištění se zhotovitel zavazuje objednateli předložit v rámci součinnosti k uzavření smlouvy a následně kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů od písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli.

Nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu dle podmínek vyplývajících ze smlouvy o dílo je porušením povinností zhotovitele, které opravňuje objednatele k neuzavření smlouvy nebo k odstoupení od uzavřené smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s přílohou této smlouvy. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu poddodavatelů k podpisu smlouvy, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů. V případě, že změna nebude předem odsouhlasena zadavatelem a zhotovitel bude provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v seznamu poddodavatelů k podpisu smlouvy, bude zadavatel požadovat po zhotoviteli sankci 20 000,- Kč. Předložený seznam poddodavatelů je konečný a poddodavatel nesmí bez souhlasu objednatele část zakázky provádět pomocí dalšího poddodavatele.
- 6.3. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy řádně překontroloval předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřil místní podmínky na staveništi a všechny nejasné podmínky pro realizaci díla či jeho části si vyjasnil s objednatel a/nebo místním šetřením.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci možností zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo okolí staveniště či jiných okolních dotčených pozemků či staveb,
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům,
 - c) nemělo nepřiměřený nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí staveniště,

- 6.6. Zhotovitel se zavazuje písemně upozornit objednatele na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladových materiálů, pokynů a věcí, které mu byly předány objednatelem, ať již z hlediska důsledků na jakost a provedení díla či rozporu s podklady pro uzavření této smlouvy, ustanoveními nebo rozhodnutími orgánů veřejné správy či obecně závaznými právními předpisy, ČSN, EN či jinými normami. V případě, že objednatel bude, i přes upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění díla (např. poddodavatel) bude považována pro účely této smlouvy za zaměstnance zhotovitele.
- 6.8. Zhotovitel bere na vědomí, že podpisem této Smlouvy se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

čl. VII.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 7.1. Oprávněné osoby za objednatele:

Statutární zástupce:

[redacted]

Oprávněné osoby za zhotovitele:

Statutární zástupce:

Stavbyvedoucí:

[redacted]

Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně.

čl. VIII.

Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelem zhotoviteli vést stavební deník alespoň v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon.
- 8.2. Objednatel je oprávněn vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora (objednatele) a autorský dozor projektanta a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy. Na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. Objednatel je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob. Kontrolní dny bude organizovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor). Zhotovitel je povinen zajistit účast osob,

kteře bude požadovat objednatel, nebo osoba jím určená (technický dozor) na kontrolních dnech.

- 8.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování dodávek a prací zhotovitele, které provádí objednatel a zajistí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad a odchylek od projektové dokumentace provádění díla. Při provádění zakrývaných částí díla je povinností zhotovitele prokazatelně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 5 pracovních dní. V případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.

čl. IX.

Staveniště a jeho zařízení

- 9.1. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami.
- Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených příslušným povolením a touto smlouvou o dílo.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činnostmi třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru a dozoru bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
- a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení včetně jeho údržby a čištění;
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
- 9.4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášek Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
- 9.5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně zajištění energií a médií potřebných k provádění prací, na vlastní účet. Tyto náklady jsou součástí ceny za provedení díla.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, bez předchozího písemného souhlasu objednatele, neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništěm související jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.

čl. X.

Předání a převzetí díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje řádně protokolárně předat dílo objednateli nejpozději v termínu dle čl. II. odst. 2.1 této smlouvy.
- 10.2. Nejpozději na poslední den provedení díla svolá zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve zhotovitel objednatele, a to písemným oznámením, které musí být doručeno objednateli alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 10.3. K předání díla zhotovitelem objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno touto smlouvou či pokud je to obvyklé), který bude podepsán oběma smluvními stranami. Vypracování protokolu zajistí zhotovitel.
Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla, resp. jeho Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků díla stanovených zhotovitelem či objednatelem, vyjádření zhotovitele k vadám díla vyčteným objednatelem, lhůty pro odstranění vad díla, zhodnocení jakosti díla a jeho částí, dohodu o lhůtách a opatřeních k odstranění vad a nedodělků díla, resp. jeho části, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, případnou dohodu o slevě z ceny za provedení díla, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Předávací protokol bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.
- 10.4. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli.
- 10.5. Smluvní strany v souladu s ust. § 2628 občanského zákoníku sjednaly, že ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla. Seznam těchto vad bude uveden v Protokolu o předání a převzetí díla, včetně data, do kterého budou tyto vady a nedodělky odstraněny. Po odstranění vad a nedodělků díla bude k protokolu o předání a převzetí díla sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno odstranění těchto vad a/nebo nedodělků.
- 10.6. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady a nedodělky, v důsledku kterých není dílo způsobilé sloužit svému účelu, není objednatel povinen předávané dílo převzít. V takovém případě nebude Protokol o předání a převzetí díla sepsán. Závažné vady a nedodělky budou zaznamenány v písemném záznamu. Po odstranění vad a nedodělků díla, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, bude zahájeno přejímací řízení.
- 10.7. Za řádně provedené a dokončené dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, tj. dílo kompletní a funkční a splňující jakostní a funkční parametry stanovené touto smlouvou a řádně předané objednateli.
- 10.8. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, normami nebo jinou dokumentací vztahující se k provedení díla, nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno. Nedodělkem se rozumí nedokončené nebo neprovedené stavební práce a dodávky oproti rozsahu definovaného předmětu plnění, stanoveného projektovou dokumentací a touto smlouvou o dílo; zpravidla takové, které nebrání řádnému užívání a provozu stavby.
- 10.9. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a/nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky díla neodpovídá. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad a nedodělků díla nejpozději do 3 dnů ode dne neúspěšného pokusu o předání díla zhotovitelem objednateli, je objednatel oprávněn postupovat dle článku XI. této smlouvy.

čl. XI.

Záruční doba, odpovědnost za vady a nedodělky, podmínky reklamace

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a nedodělků a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných technických norem, pravomocného stavebního povolení na provedení díla a této smlouvy, dále bude provedeno v normové jakosti kvality dle platných norem s použitím výrobků nejvyšší kvalitativní třídy jakosti a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.
- 11.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla ode dne řádného protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, a to v této lhůtě:
Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce 60 měsíců.
- 11.3. Objednatelem reklamované vady budou zhotovitelem odstraňovány po celou záruční dobu dle této smlouvy.
- 11.4. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle této smlouvy vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku oznámení vady díla či jeho části, bude-li to v daném případě technicky možné, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla.
V případě, že se jedná o vady díla bránící provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku oznámení vady díla zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Vady, na které se vztahuje záruka za jakost, je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.
- 11.6. V případě odstranění vady díla či jeho části opravou díla či jeho části se prodlužuje záruka za jakost díla poskytnutá dle odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy o dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do protokolárního převzetí díla po odstranění vad objednatelem s tím, že doba přerušení záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne protokolárního převzetí nového plnění (věci) objednatelem; záruční lhůta je shodná jako v odst. 11.2. tohoto článku této smlouvy.
- 11.7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 11.4. tohoto článku této smlouvy a/nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla v termínech dle odst. 11.5. tohoto článku této smlouvy a/nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní a/nebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo jejím prostřednictvím zakoupit nebo vyměnit vadnou část díla, a/nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v případě zadání provedení oprav jinému zhotoviteli vzniká nárok, aby mu zhotovitel do 14 dnů ode dne doručení faktury zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 11.8. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 11.9. O reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po předání díla neodborným provozováním díla, nedodržováním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

- 11.11. V případě, kdy zhotovitel neuzná reklamovanou vadu jako oprávněnou, je objednatel oprávněn zajistit odstranění této vady na své náklady. Pokud však na základě následných zjištění (např. odborným posudkem soudního znalce v oboru stavebnictví) či rozhodnutí správního orgánu bude prokázáno, že se jedná o oprávněně reklamovanou vadu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit veškeré výdaje, které objednatel vynaložil k prokázání oprávněnosti a odstranění reklamované vady.

čl. XII.

Vlastnictví k dílu, odpovědnost za škodu, splnění díla

- 12.1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla bez vad a nedodělků a řádného odevzdání staveniště objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a jiných částech a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 12.2. Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání díla objednateli odpovědnost za nebezpečí vzniku škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
- 12.3. Zhotovitel nese odpovědnost za nebezpečí vzniku škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.
- 12.4. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je od počátku provádění díla jeho vlastníkem.

čl. XIII.

Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

- 13.1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení s plněním díla déle než 15 kalendářních dní,
 - c) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - d) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - e) nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - f) neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku,
 - g) nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu dle bodu 6.2 SoD.

13.3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:

- a) zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
- b) zhotovitel pozbyde základních a profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky,
- c) neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace veřejné zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.

13.4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:

- a) zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla, na základě kterého vystaví konečnou fakturu.
- b) zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
- c) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
- d) objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

13.5. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) při prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za provedení díla, za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí, pokud zhotovitel neprokáže skutečnosti dle odst. 2.2.
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení;
- d) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad ve lhůtách dle této smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý i započatý den prodlení;
- e) v případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, stavebního zákona č. 183/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů) za kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ;

13.6. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování povinné straně, případně je možno uplatněnou smluvní pokutu započíst vůči druhé smluvní straně.

13.7. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

čl. XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1 Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých osobních údajů objednatelem ve vztahu k zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a uchováním osobních dat, které budou použity v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

14.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou.

- 14.3 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom stejnopisu smlouvy. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 14.4 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 14.5 Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 14.6 Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 14.7 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 14.8 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako příloha této smlouvy:

Příloha č. 1: Oceněný soupis stavebních prací a dodávek

Příloha č. 2: Harmonogram průběhu stavby

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

- 14.9 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 14.10 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva obce Štipoklasy č. 220/5 ze dne 15. 4. 2020.

Ve Štipoklasech dne 27.4.2020



Radek Křivánek
starosta
za objednatele



Ing. Michal Holík
jednatel
za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Stip-keStaremuRybnik

Stavba: Štipoklasy, cesta ke starému rybníku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Štipoklasy

Uchazeč:

Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

ing. Jiří Kejval

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.3.2020

IČ:

DIČ:

IČ: 284 47 085

DIČ: CZ 284 47 085

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 039 000,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 039 000,00	218 190,00
snižená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 257 190,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Stip-keStaremuRybnik

Stavba: Štipoklasy, cesta ke starému rybníku

Místo:

Datum: 20.03.2020

Zadavatel: OBec Štipoklasy

Projektant:

Uchazeč: Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

Zpracovatel: ing. Jiří Kejval

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

1 039 000,00 1 257 190,00

**Stip-
keStarem
uRybnik** Štipoklasy, cesta ke starému rybníku

1 039 000,00 1 257 190,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Štipoklasy, cesta ke starému rybníku

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Štipoklasy

Uchazeč:

Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

ing. Jiří Kejval

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.03.2020

IČ:

DIČ:

IČ: 284 47 085

DIČ: CZ 284 47 085

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 039 000,00

DPH základní

snížená

Základ daně

1 039 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

218 190,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 257 190,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Štipoklasy, cesta ke starému rybníku

Místo:

Datum: 20.03.2020

Zadavatel:

OBec Štipoklasy

Projektant:

Uchazeč:

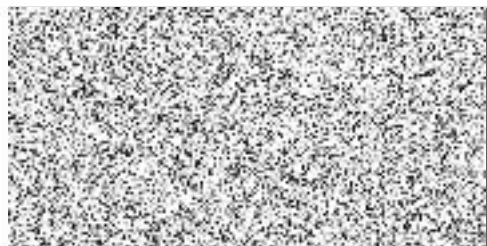
Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

Zpracovatel: ing. Jiří Kejval

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 039 000,00
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 039 000,00
D	1		Zemní práce				6 300,00
1	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	21,000	300,00	6 300,00
D	5		Komunikace pozemní				968 706,50
2	K	565166111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š do 3 m	m2	514,000	368,00	189 152,00
3	K	569811111	Zpevnění krajnic štěrkodrti tl 50 mm	m2	704,100	45,00	31 684,50
4	K	573231108	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,50 kg/m2	m2	2 570,000	11,00	28 270,00
5	K	577144221	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	2 570,000	280,00	719 600,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				60 557,37
6	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	28,000	50,00	1 400,00
7	K	938902151	Čištění příkopů strojně příkopovou frézou š dna do 400 mm	m	1 282,600	20,00	25 652,00
8	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou	m2	2 570,000	1,00	2 570,00
9	K	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	2 570,000	1,00	2 570,00
10	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	680,450	15,00	10 206,75
11	K	R 1	Dopravní opatření, přechodné dopravní značení, uzavírky	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
12	K	R 2	Náklady na vytýčení podzemních vedení	soub	1,000	8 158,62	8 158,62
D	997		Přesun sutě				1 722,00
13	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	4,620	45,00	207,90
14	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	92,400	9,00	831,60
15	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	2,730	250,00	682,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	998		Přesun hmot				1 714,13
16	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	68,565	25,00	1 714,13

Harmonogram stavby Štipoklasy, cesta ke starému rybníku								
Postup prací	pracovní den							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Předání staveniště								
Dopravně inženýrské opatření								
Odstranění podkladu a frézování								
Čištění příkopů, krajnic, čištění vozovek								
Pokládka asfaltových hutněných směsí vč. postřiků								
Krajnice								
Vyklizení staveniště								
Předání stavby								



Veřejná zakázka
Štípkoklasy - cesta ke Starému rybníku, oprava povrchu

Prohlášení o poddodavatelích

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že na plnění uvedené veřejné zakázky se budou podílet následující poddodavatelé:

Poddodavatel č. 1

Část plnění VZ, kterou má dodavatel v úmyslu zadat poddodavateli, včetně hodnoty plnění	Přípravné práce Doprava materiálu Dokončovací práce 90 000,- Kč bez DPH
Název poddodavatele	SILNICE ČÁSLAV - HOLDING, a.s.
Adresa sídla / místa podnikání	
IČ	
Telefon	+420 327 312 351
e-mail	silnice@silnicecaslav.cz
statutární zástupce	

Ve Zbraslavicích, dne 20.03.2020



Ing. Michal Holík
jednatel společnosti
Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.