

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:

číslo zhotovitele:

*uzavřená podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a předpisů souvisejících*

**Název akce:** Obnova rybníka Kozličák v k. ú. Štipoklasy

### I. Smluvní strany:

Zhotovitel: **SILNICE ČÁSLAV – HOLDING, a.s.**



dále jen „zhotovitel“

a

Objednatel: **Obec Štipoklasy**



dále jen „objednatel“

## II. Rozsah díla

Touto smlouvou o dílo objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací „Obnova rybníka Kozličák v k. ú. Štípoklasy“ dle:

- cenové nabídky ze dne 29. 11. 2016 a výkazu výměr, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.

## III. Cena díla

3.1 Cena za dílo činí po vzájemné dohodě smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele

Celkem bez DPH	596 000,00 Kč
21% DPH	125 160,00 Kč
<b>Celkem vč. DPH</b>	<b>721 160,00 Kč</b>

V ceně jsou zahrnuty všechny náklady k řádnému provedení díla, které mohl zhotovitel jako odborná firma předpokládat. Cena bude upravena dle skutečných výměr.

3.2 Tato cena je smluvní.

3.3 Smluvní cena je pevná za předpokladu, že se nevyskytnou okolnosti v průběhu realizace stavby, které nebyly uvažovány v projektové dokumentaci, zadávacích podkladech a které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče. Pokud dojde ke změně objemu prací z výše uvedených důvodů, bude cena stanovena novou cenovou kalkulací.

3.4 Dopočet víceprací případně odpočet méněprací je možno uplatnit, změní-li se rozsah díla oproti projektové dokumentaci a zadávacím podmínkám stavby na základě požadavku objednatele, nebo bude-li použito jiných materiálů, technologií, zkoušek apod. nad rámec zadávacích podmínek a projektové dokumentace na základě požadavku objednatele. Práce budou oceněny v cenách dle základní nabídky zhotovitele ze dne 29. 11. 2016.

3.5 Dojde-li během realizace předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům či rozšíření předmětu díla, provedou zástupci obou smluvních stran ve věcech technických o těchto změnách záznam do stavebního deníku a potvrdí je svým podpisem. Pokud nebude možné ocenit změny dle již použitých jednotkových cen, budou tyto oceněny nově v cenové úrovni směrných cen uvedených v ceníku ÚRS Praha a.s., platných pro příslušný rok výstavby, ponížených o 5%. Na tyto změny bude vždy uzavřen dodatek smlouvy o dílo.

## IV. Platební podmínky

4.1 Po vzájemné dohodě objednatele a zhotovitele bude fakturace provedena po předání a převzetí hotového díla objednatelem bez vad a nedodělků.

4.2 Splatnost faktur je 21 dnů od data doručení objednateli.

4.3 Veškeré platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

4.4 Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele.

## V. Termíny plnění

Termín zahájení plnění:	01/2017
Termín dokončení plnění:	12/2017

## VI. Záruka

- 6.1 Smluvní záruka je po vzájemné dohodě smluvních stran stanovena na 12 měsíců ode dne předání a převzetí díla a odstranění případných vad a nedodělků. Ukončení a předání díla zadavateli bude formou písemného předávacího protokolu po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků.
- 6.2 Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí.
- 6.3 Vady v záruční lhůtě lze reklamovat pouze písemnou formou.
- 6.4 Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

## VII. Jištění smluvních vztahů

- 7.1 Smluvní pokuta za nesplnění termínu zahájení prací činí 3.000,- Kč.
- 7.2 Neuhradí-li zadavatel vystavenou fakturu za provedené práce v dohodnutém termínu, je povinen uhradit penále ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení konečného termínu odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o převzetí a předání díla ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a vadu. Konečný termín odstranění vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu.
- 7.4 V případě prodlení, způsobeného bez vůle zhotovitele, po kterém by byl nucen přerušit provádění díla, se prodlužuje termín dokončení o dobu, která se bude maximálně rovnat době přerušování.
- 7.5 Objednatel má právo dílo přerušit případně práce zastavit. Pokud objednatel zastaví nebo zruší zakázku či její část, uhradí zhotoviteli rozdíl mezi prokazatelnými náklady z rozpracovanosti včetně škod, jež zhotoviteli vznikly v souvislosti se zastavením nebo zrušením díla nebo jeho částí.

## VIII. Předání staveniště

- 8.1 Staveniště bude předáno samostatným zápisem do stavebního deníku. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Jestliže jedna ze smluvních stran nesouhlasí se zápisem v deníku, je její zástupce povinen do 3 dnů svoje stanovisko zaznamenat, jinak se má za to, že se zaznamenaným obsahem souhlasí.

## IX. Předání a převzetí díla

- 9.1 Předání a převzetí dokončeného díla bude provedeno protokolární formou (případně písemným zápisem do stavebního deníku). Zápis o odevzdání a převzetí sepíše smluvní strany nejpozději do 7 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně tak, jak budou dokončovány.
- 9.2 Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato řádně dokončené, bez vad a nedodělků .
- 9.3 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které sám poskytl, nebo jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje.

## X. Ostatní

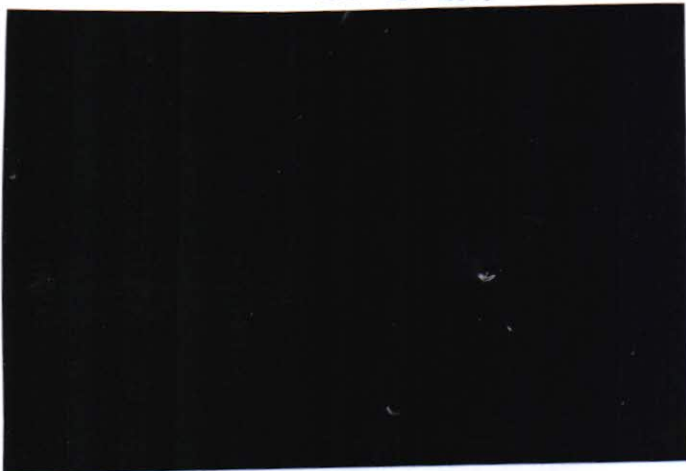
- 10.1 Podmínky užívání staveniště a případný odběr energií budou řešeny ve stavebním deníku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 10.2 Veškeré případné rozšíření smlouvy nad věcný rámec, daný předmětem plnění po datu podpisu smlouvy nebo při zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provést dílo dohodnutým způsobem, musí smluvní strany po oboustranném společném posouzení sjednat smluvní dodatek této smlouvy s ohledem na případné změny dohodnutých podmínek.
- 10.3 V případech, kdy tato smlouva o dílo výslovně některé oblasti smluvních vztahů neupravuje, platí odpovídající ustanovení Občanského zákoníku v jeho platném znění.
- 10.4 Oprávnění a závazky plynoucí z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou stran.
- 10.5 Tato smlouva o dílo vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran. Je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Seznam příloh:

- 1) Položkový rozpočet

V Čáslavi dne

22. 12. 2016



Ve Štipoklasech dne

22. 12. 2016

